Yeşilin en güzel tonları
Maviyle buluştu

Trabzon'un en değerli lokasyonunda

Akyazı Panorama

Doğanın Kalbinde

Akyazı'da müstakil yaşam başlıyor. Yeşilin farklı tonlarının arasında deniz manzaralı villanızda, yüksek ayrıcalıklı hayatın tadını çıkarın.

İyi yaşamak sadece iyi bir evde oturmaktan ibaret değil. Akyazı panoramada birbirinden çeşitli sosyal imkanlar ile hayallerinizi güvenle yaşayın.

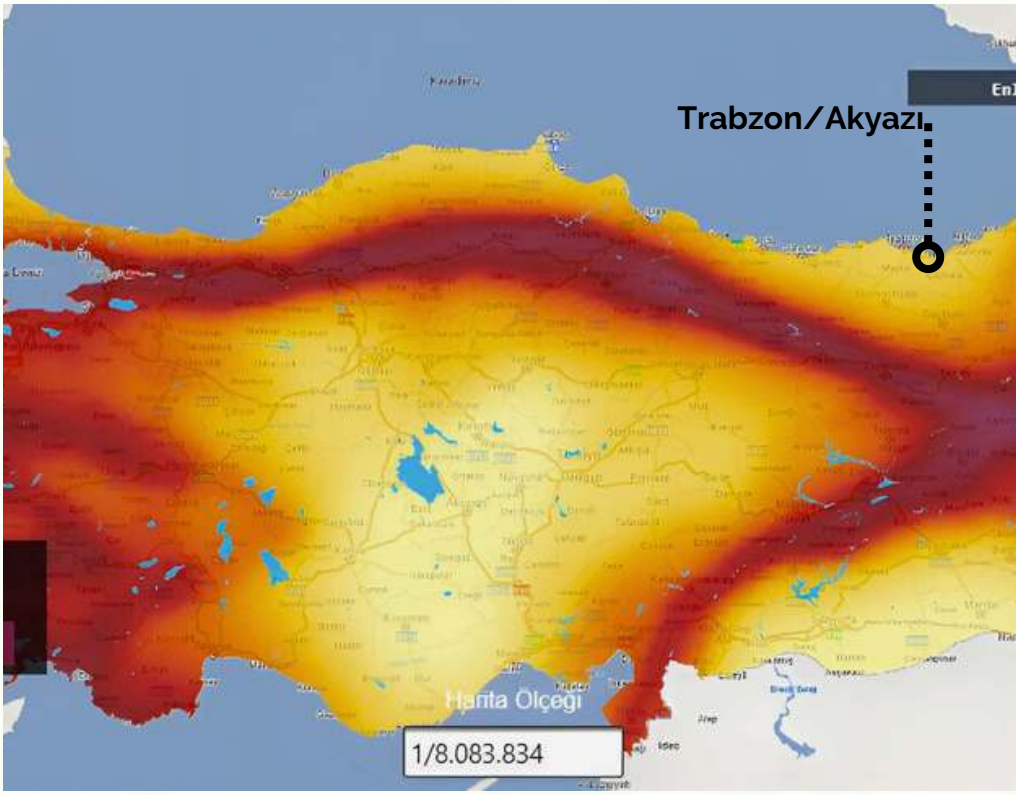
Hem şehrin ortasında hem de doğanın kalbinde rahat nefes alabileceğiniz her detayı özenle düşünülmüş evinizde yaşamanın keyfini çıkartın.

01.

Akyazı Panorama

Trabzon Akyazı

Yeşilin binbir tonu...
Mavinin hırçınlığı...



Türkiye Deprem Haritası

Türkiye'nin kuzeydoğusunda yer alan yeşil ve mavinin farklı tonlarını barındıran güzide şehirlerimizden Trabzon ve yükselen değeri Akyazı mahallesi...
Temiz havası, eşsiz manzarasının yanı sıra şehrin içinde olmasına rağmen müstakil yaşam imkanı sunan bir muhit. Trabzonun bir diğer önemli özelliği ise deprem risk haritasında en güvenli yerleşim yerlerinden biri olması. Gelin bu muhteşem doğa harikasından esinlendiğimiz projemizi yakından inceleyelim .

02.

Akyazı Panorama

Her bir villamız 7'den 70'e herkese hitap edecek şekilde net 300 m2 yaşam alanları ve 200 m2 den 350m2 ye kadar bahçeleri ile şehrin gürültüsünden uzakta ayaklarınızı çime basabileceğiniz bir yaşam sunuyor.
Dış cephede , içeride yakaladığımız estetik ve kalite seviyesi ile uyumlu ; alüminyum kompozit paneller ve dış cephe seramikleri kullanarak özgün bir tasarım dili elde ettik.

Dış Görseller

Kapalı garajınıza arabanızı parkedip, keyfiniz için ister hamamınızı ister saunanızı kullanın. Dilerseniz istediğiniz gibi tasarlayabileceğiniz hobi odası size ayrıcalıklı dünyanıza açılan bir diğer kapı. Sonrasında panoramik seyir terasından manzaranın tadını çıkartın.

Villalarımız 5 oda ve bir salondan oluşmaktadır. 5 banyo ve tuvalet olan yaşam alanlarınızda, odalarınızda giyinme bölümleri mevcuttur.
61 m2 olan salonunuzda şöminenin keyfini çıkartabilirsiniz.

Zemin kat Salon bölümünde seyir terasıyla tamamen bütünleşik, 6 metre tavan yüksekliğine sahip galeri boşluklu oturma alanını, sizlerin daha ferah ve rahat vakit geçirebilmesi isin oluşturduk.

Geniş kullanım alanları ile sunduğumuz odalarda, ayrı giyinme bölümleri ve ebeveyn banyo tuvaleti mevcuttur.

Çatı katında yer alan suit odamızda ise ayrıca jakuzili banyonun keyfini çıkartabilirsiniz. Bu müstakil yaşam konseptinde sunduğumuz ayrıcalıklardan sadece bir tanesi.

Mutfağınızda 1. Sınıf malzemelerle yer açan tasarım ile her ayrıntıdaki kusursuzluk her ihtiyacınızı karşılayacak şekilde tasarlandı. İster tezgahınızı kullanabilir isterseniz ‘ada’ konseptiyle modüler mutfağın tüm harikalıklarından faydalanabilirsiniz.

İsterseniz mutfak alanındaki sofa alanında ailecek yemek yiyebilir veya salonda yer alan geniş yemek alanında dostlarla saatlerce süren yemek sohbetlerinizi manzaraya karşı yapabilirsiniz.

İç Mekan Görseller

Modern mimari ile dizayn edilen villanızda hem şehrin merkezinde hem de iyi yaşamın tam ortasında , evinizin içine her gün süzülen tazeleyici nefesin tadını çıkarın.

Binalarımızın iklimlendirilmesinde yerden ısıtma sistemi ile ısı pompası tercih ediyoruz.

Mekanın ideal bir terapi fırsatı sunabilmesi için özenle yapılan hesaplar ve gerekli altyapıyıyı kullanarak tasarlanmış saunanızı kullanabilirsiniz.

İstenilen nitelikli Türk Hamamı için en üst düzey kaliteyi, en üst düzey mühendislik çalışması ile birleştirerek, geleneksel tarihi dokuyu evinizde yaşayabilmeniz için tasarladık.

İç Mekan Görseller

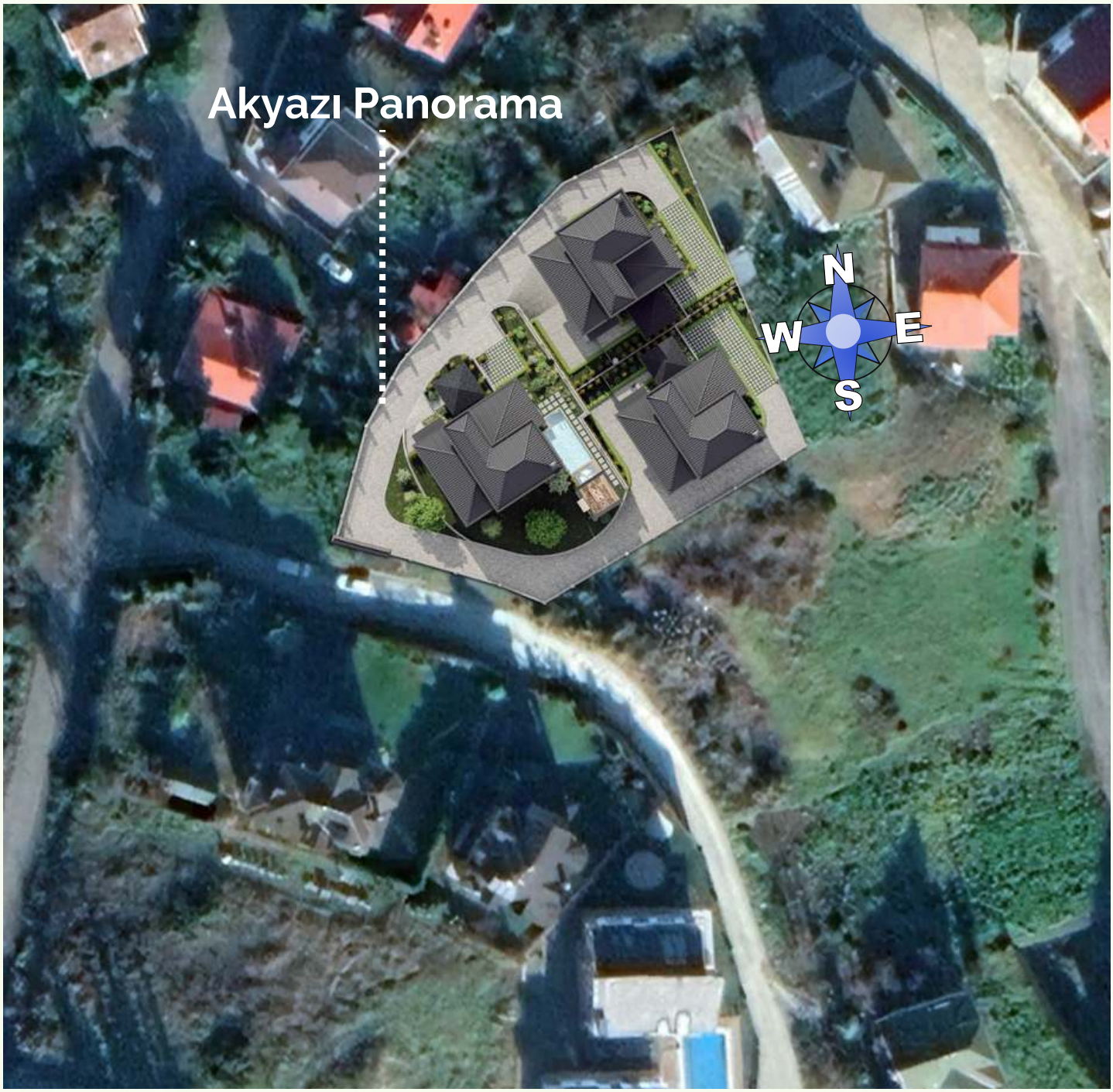
Anılarınızın Değerini Siz Belirleyin

Ulaşılabilir bir bahçe hikayesinin yanında, yaşam kalitenizi artırırken , sizlere biriktireceğiniz yeni anılarla ayrıcalıklı bir yaşam sunuyoruz.

Dört duvarı ev yapan, içindeki yaşamdır. Geniş yaşam alanları, doğası ve merkezi konumuyla, en kıymetli anları yaşamanız ve anılarınızı birer hazine gibi biriktirmeniz için Akyazı Panorama sizlere kapılarını açıyor.

Vaziyet Planı ve Kat Planları

Vaziyet Planı ve Kat Planları



Akyazı Spor kompleksi : 2.5 km
Beşirli: 3 km
Şehir Merkezi: 8 km
Trabzon Havaalanı: 12 km
Forum Alışveriş Merkezi: 10 km

Mesafeler kuş uçuşu hesaplanmıştır.

10. _____ Akyazı Panorama

Kat Planları

Bahçe Katı

A Blok: 350 m2
B Blok: 250 m2
C Blok: 200 m2
bahçe alanına sahiptir.
A blok 30m2 B ve C blok 40 m2 kapalı garaj alanına sahiptir.

Zemin Kat

Kat Planları

1.Kat

Çatı Katı

2. KAT PLANI

PROJENİN TEKNİK ÖZELLİKLERİ

- *Kapalı devre kamera sistemi ve İnternet*
- *Binanın iklimlendirilmesi yerden ısıtma ile ısı pompası*
- *1700 m2 alanda site anlayışıyla 3 müstakil villa*
- *Her bir villa 300 m2 net yaşam alanı*
- *250 m2 den 350 m2 ye kadar bahçe*
- *Her bir villa için 3 ton su kapasiteli depo ve hidrofor sistemi*
- *Dış cephe alüminyum kompozit panel ve seramik kaplama*
- *Site nizamiye girişi*
- *Her villaya özel hamam ve sauna*
- *56,5 m2 hobi odası*
- *Her villaya 2 araçlık kapalı garaj*
- *Ankastre beyaz eşya*
- *Isı ve ses yalıtımlı bina ve doğramalar*
- *Portmanto/vestiyer ve çamaşır odası dolapları*
- *Her villaya özel peyzaj*
- *6 metre tavan yüksekliğine sahip galeri boşluğu sahip oturma alanı*
- *1.Sınıf mutfak ve kapılar*
- *Müstakil bahçe*
- *Önü kapanmaz deniz ve orman manzarası*
- *Şömine*
- *Panoramik seyir terası*
- *Modüler adalı mutfak sistemi*
- *Yerden ısıtmaya uygun parke ve seramik*
- *Müstakil havuz*

Akyazı Panorama Size Neler Sunuyor ?

- Yaşam kalitenizi arttırırken sizlere biriktireceğiniz yeni anılarla ayrıcalıklı bir yaşam sunacak
- Müstakil yaşam konforu
- Seyir terasından panoramik manzara
- Masmavi gökyüzünün altında sere serpe uzanan Karadeniz...
- Vaad ettiğimiz tüm bu estetik ve tasarım detaylarının yanı sıra bize göre daha da önemlisi bu projenin meslekte tecrübeli inşaat mühendisleri tarafından yürütülüyor olmasıdır.

Akyazı Panorama

Siz de bu
ayrıcalıklı
yaşamın keyfini
çıkartmak
istiyorsanız
bize ulaşın...

Akyazı Panorama

www.akyazipanorama.com

akyazipanorama

info@akyazipanorama.com

+(90) 537 378 43 18
+(90) 535 488 95 70